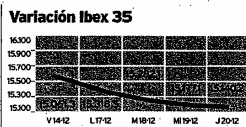


Índices		Euro Stoxx	
IBEX 35	15.140,20	Euro Stoxx	4.314,70
DAX 30	7.869,19		
FTSE 100	6.345,00		
	-36,90		13,35
	-0,2%		0,3%



Valores gallegos	
Adolfo Domínguez	25,06 ▼ -3,3%
Banco Pastor	10,61 ▼ -2,8%
Epic	7,20 ▼ -3,9%
Inditex	42,34 ▼ -0,9%
Martinsa-Fadesa	17,90 0,0%
Pescanova	40,44 0,0%
Unión Fenosa	45,90 ▲ 0,2%
Zeltia	6,59 ▲ 0,2%

Divisas	
Valor de 1 euro en las siguientes divisivas:	
Dólar EEUU	14348
Libra esterlina	07232
Francos suizo	16583
Yen japonés	162,0033
Bolívar venezolano	3.080,9800
Peso argentino	4,4951
Real brasileño	2,5871

EDIFICACIONES

Los promotores inmobiliarios gallegos prevén la pérdida de 50.000 empleos

Alertan de que el parón de la construcción se agravará con la aplicación de la Ley del Suelo

Los promotores inmobiliarios de Galicia están "muy preocupados". Así lo transmitieron ayer en la jornada que organizaron en Santiago sobre "La nueva Ley de Suelo estatal y su aplicación en Galicia", donde vaticinaron una fuerte caída en el empleo que genera la construcción.

AGN - SANTIAGO

El presidente de la Asociación de Promotores de A Coruña, Ángel Jove Alborés, auguró que la desaceleración del sector inmobiliario generará una caída del empleo en Galicia en 2008.

El sector de la construcción da empleo de forma directa en la comunidad gallega a unas 200.000 personas. El G-14, grupo de las principales inmobiliarias del país, prevé que el sector destruya cerca de 500.000 empleos en los dos próximos años en toda España a causa del parón en la construcción de nuevos pisos.

Según Jove Alborés estima que a Galicia le podrían corresponder "entre 20.000 y 50.000 empleos menos". "No tenemos un estudio determinado, ahora todo son hipótesis", responde el representante de los promotores inmobiliarios



Ángel Jove Alborés y Juan José Yáñez, presidente y director de la Asociación de Promotores Inmobiliarios

de la provincia de A Coruña, quien admite que la caída de actividad se traducirá en "una caída del empleo" durante el próximo ejercicio.

Según Jove, la prohibición de construir en los primeros 500 metros de costa "retrae inevitablemente la demanda".

Por su parte, el presidente de la Federación de Promotores Inmobiliarios de Galicia, Javier Garrido

Valenzuela, denunció la "frustración" que tiene el sector de la promoción y construcción en Galicia. Javier Garrido Valenzuela reclamó una Ley de Ordenación del Litoral, "una figura esencial desde el punto de vista jurídico para el desarrollo de los planes urbanos".

Javier Garrido Valenzuela también reclama una salida para la prohibición de construir en la franja litoral. "Vemos que este

asunto no esté entre las prioridades de la Xunta", destacó el representante del sector inmobiliario, quien pidió celeridad en el proyecto de ordenar el litoral por parte del gobierno autonómico.

En su opinión, "no está entre las prioridades para 2008, y quizá la dejen para 2009". Cree que esta situación "implica una falta de visión de la realidad y potencialidad de la costa gallega".

NORMAS DE HÁBITAT

Los nuevos pisos pasan de tener un mínimo de 26 metros cuadrados habitables a 40

AGN - SANTIAGO

Todas las viviendas que se construyan a partir de ahora en Galicia, sean de protección pública o de iniciativa privada, deberán tener un mínimo de 40 metros cuadrados útiles, en vez de los 26 metros cuadrados que regían hasta el momento. Así lo establecen las "normas de hábitat galego", que aprobó ayer el Consello de la Xunta y que sustituyen a la normativa de 1992.

Aparte de este incremento general de la superficie de las viviendas, se regulan otros aspectos como la iluminación o la accesibilidad. En general, se marcan "as calidades e requisitos mínimos das novas edificacións", según explicó el presidente de la Xunta, Emilio Pérez Touriño, quien destacó que la nueva norma sirve para "garantir uns niveis estándar" para todos.

En lo que respecta a la iluminación, todos los cuartos de la vivienda, excepto el baño, deben ser exteriores. Sólo se permite como excepción que una de las piezas habitables, salvo el salón, tenga luz natural a través de un patio interior.

Además, todas las nuevas viviendas deberán de ser accesibles para discapacitados, desde los corredores, las puertas y hasta los baños.

Ibex 35

Valor	Cierre	Diferencia %	Máximo	Mínimo	Volumen	Efectivo (mln de euros)	Valor	Cierre	Diferencia %	Máximo	Mínimo	Volumen	Efectivo (mln de euros)	Valor	Cierre	Diferencia %	Máximo	Mínimo	Volumen	Efectivo (mln de euros)
ABERTIS SEA	22,87	-0,26	23,15	22,53	1.287.432	29.563,44	BBVA	16,59	-0,72	16,82	16,51	56.199.493	939.547,43	INDRA	18,11	-0,55	18,38	18,07	478.025	8.539,83
ACCIONA	213,85	-2,68	222,60	212,35	305.216	65.533,14	BME	46,25	-0,71	46,87	46,11	456.606	21.252,37	INMACOLNIAL	3,07	1,24	3,09	3,03	28.950.334	78.959,48
ACERINOX	17,04	-1,05	17,38	16,93	1.805.886	30.853,25	CINTRA	10,43	-1,42	10,72	10,40	2.393.678	25.308,00	MAPFRE	3,06	0,66	3,10	3,04	6.591.230	20.265,20
ACS	40,75	-2,33	41,83	40,41	1.610.815	66.079,43	ENAGAS	20,47	-0,49	20,70	20,26	2.170.497	44.506,99	NH HOTELES	12,40	-1,27	12,65	12,31	503.305	6.279,80
AGBARNIA A	27,44	0,07	27,47	27,41	556.984	15.278,23	ENDESA	36,35	-0,98	37,00	36,25	550.569	20.123,75	R.E.E.	43,79	-1,44	44,76	43,64	1.236.825	54.547,20
ALTAIR	49,66	0,02	49,70	49,65	2.785.229	138.361,64	FCC	51,00	-3,95	53,55	50,65	828.650	43.098,24	REPSOL YPF	24,09	-1,19	24,65	24,00	21.730.656	528.188,90
ANTENAS 3 TV	10,70	-2,10	11,01	10,57	744.024	8.032,10	FERROVIAL	50,05	0,00	51,60	50,00	1.926.579	97.764,86	SACYR VALLE	26,26	-3,06	27,07	25,76	791.300	20.772,83
BAP POPULAR	11,66	-3,68	11,79	11,60	717.221	83.956,68	GAMESA	31,24	0,55	31,46	31,00	1.889.251	37.150,00	SOGECABLE	27,45	3,58	27,69	27,41	3.514.071	96.757,39
BSA SABEL	7,47	-3,53	7,54	7,45	3.843.789	28.808,90	GAS NATURAL	41,00	0,89	41,30	40,10	1.786.690	73.176,90	TELECINCO	17,87	-0,89	18,15	17,84	731.456	13.925,78
BSA SANTANDER	14,45	0,63	14,51	14,36	6.083.541	89.264,54	IFREX	10,49	-0,27	10,65	10,42	72.149.959	760.230,48	TELEFONICA	22,08	0,32	22,37	21,96	38.700.660	856.434,44
BANESTO	13,46	-1,46	13,73	13,40	1.026.316	13.599,92	IBERIA	3,04	-2,25	3,15	3,04	6.378.971	197.286,65	UNIONFENOSA	45,90	0,22	46,30	45,67	1.395.496	64.100,80
BANKINTER	12,95	-1,22	13,31	12,93	1.642.753	21.464,75	INDITEX	42,34	-0,28	42,86	42,20	2.154.986	91.516,05							

Información elaborada a partir de fuentes oficiales

Otra caída de la Bolsa de Madrid la aleja del resto de Europa, mientras Zeltia aumenta su capital

El parque madrileño cerró la sesión de ayer con una caída del 0,24%, con lo que el Ibx 35 no logró mantener el nivel de los 15.200 puntos que tuvo durante parte de la jornada, arrastrado por el descenso de la mayoría de los valores del selectivo, en especial, el sector de la construcción, que sigue en franco descenso. En concreto, el Ibx 35 se situó en 14.140,20 puntos, mientras el

Índice General de la Bolsa de Madrid se situó en 1.639,70 enteros, con una caída del 0,33%. El volumen de negocio alcanzó los 5.851,8 millones de euros. En Europa, los principales indicadores terminaron la sesión con avances. En concreto, Londres subió un 0,97%, seguido de Frankfurt (+0,41%) y París (+0,26%). De las firmas gallegas en Bolsa, ayer se supo que los 2,2

millones de acciones de la última ampliación de capital de Zeltia empezarán a cotizar hoy en Bolsa, según informó ayer la compañía farmacéutica a la CNMV. El consejo de administración de Zeltia acordó el 30 de noviembre aumentar el capital social por un importe de 15,6 millones de euros mediante la emisión y puesta en circulación de 2,2 millones de nuevas acciones ordinarias.