

La Voz de A Coruña

DOMINGO, 13 DE ENERO DEL 2008 :: www.lavordegacia.es

Aproinco reclama medidas de choque para frenar «una crisis de caballo»

El cinco por ciento de las promotoras coruñesas cerraron por la crisis

El gerente de la agrupación cifra en 12.000 los puestos de trabajo en peligro

La Asociación de Promotores Inmobiliarios de A Coruña (Aproinco) lanzó ayer una advertencia sobre el impacto de la crisis que se avecina en el sector, alertando sobre el peligro de desaparición de más de doce mil empleos directos en los próximos meses. Según la asociación, un cinco por ciento de las 112 empresas adscritas a la organi-

zación han cerrado sus puertas en las últimas semanas a causa de la situación general. Juan José Yáñez, gerente de Aproinco, reclamó «medidas de choque urgentes para paliar los efectos de una crisis real, que no es un aterrizaje suave ni una desaceleración, porque se han reducido en un 41 por ciento los visados de viviendas». » L3

El Ayuntamiento negocia con tres aerolíneas conexiones de Alvedro con Centroeuropa

La aerolínea de bajo coste Easyjet tiene intención de abandonar sus operaciones en Alvedro a partir del 18 de mayo. Para que no se frene el crecimiento del aeródromo coruñés en el caso de que se confirme esta marcha, la Concejalía de Turismo está en conversaciones con tres compañías.

El primer teniente de alcalde, Enrique Tello, indicó a La Voz que su objetivo prioritario es «abrir unha ruta con algún destino en Centroeuropa o antes posible». El pasado año pasaron por Alvedro en torno a 1,2 millones de pasajeros, lo que supone su récord histórico. Pese al crecimiento continuo registrado en los últimos años, el Gobierno no ha cumplido la promesa que el entonces candidato Zapatero realizó en el Pabellón de los Deportes herculino el 3 de marzo de 2004: que ampliaría la pista coruñesa. Cuatro años después, sigue siendo la segunda más pequeña de la España peninsular, tras la de San Sebastián, que no se puede prolongar por motivos técnicos. » L4 y L5

RECOMENDAMOS

Antigüedades EL PUERTO CENTRO DE OCIO

De 10 a 20.30 horas. Entrada libre. La planta baja de El Puerto Centro de Ocio será escenario un domingo más de su tradicional feria de antigüedades, que en esta ocasión se dedicará a revistas y libros.

Concierto

MACUF
12.30 horas. Entrada libre. El grupo coruñés Miki Nervio & The Bluesmakers ofrecerá hoy un concierto en directo dentro del ciclo «Domingos en familia».

LA DARSENA

Despegar

Alvedro tiene un plan. Con el ladrillo entrando en crisis o desaceleración suave, según quien lo interprete, el turismo se convierte en el sostén de la actividad económica de la ciudad y su comarca. Para ello, es necesario potenciar las rutas aéreas con Europa. Tello anuncia buenas noticias pronto. Ojalá no se detenga el despegue de Alvedro.

Comenzó la última fase de la rehabilitación de la iglesia de Santiago

La reparación del tejado, la limpieza de la torre del campanario y de la fachada que da al jardín y el cambio de la puerta de la entrada principal. Estas son algunas de las mejoras incluidas en la última fase de la rehabilitación de la iglesia de Santiago que ha comenzado estos días. Las obras las lleva a cabo la empresa Soluciones Globales de Restauración y Rehabilitación y tras las mismas se solucionarán problemas como las humedades que afectaban el interior del templo. » L9

La puerta principal mantendrá la cubierta de zinc y los viejos cerrajes



Además de la limpieza de maleza, las piedras de la torre serán «cintadas» | EDUARDO

PATRIMONIO MUNDIAL La web de La Voz recopila imágenes o logos de la torre de Hércules para remitirlos a la Unesco » L9

CAMBRE
El alcalde estudia denunciar a Gas Natural por la mala gestión del incendio en O Temple » L13

MERA
Roban una cervicería por segunda vez y se llevan la recaudación de la tragaperras » L12



PROTAGONISTAS
Dos grandes hermanos
Judit y Javito son los dos coruñeses que han conseguido ganar el concurso televisivo » L16

¡LO MEJOR EN PRESTACIONES CON LAS MEJORES CONDICIONES!
Hasta 5.000 € de ahorro*

Santa Fe

HYUNDAI

AUFERSAMOTOR

GAMBRINUS, 13. TEL.: 981 27 43 00. A CORUÑA

AVDA. DAS MARIÑAS, 319 BAJO. TEL.: 981 61 39 20. PERILLO

*Máximo ahorro aplicable según modelo.

El gerente de Aproinco asegura que un cinco por ciento de las empresas coruñesas han cerrado ya

Los promotores dicen que la crisis provocará más de 12.000 despidos

«No se puede andar con paños calientes porque la situación será más grave dentro de unos meses», advierte

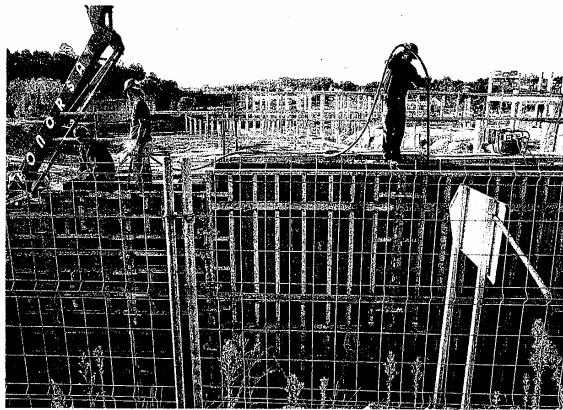
Francisco Espiñeira

ACORUÑA | «Nos parece muy bien que los políticos hablen de desaceleración o aterrizaje suave, pero es mentira. Una caída de más del cuarenta por ciento de la actividad es una crisis de caballo». Así de rotundo se manifiesta Juan José Yáñez, gerente de la Asociación de Promotores Inmobiliarios de A Coruña (Aproinco) y secretario de la Federación Gallega del sector.

Según los datos que maneja Aproinco, están en juego más de doce mil empleos directos para los próximos meses. «A Coruña visa una media de unas 15.000 viviendas al año, pero el parón del último semestre del 2007, que aún está sin acabar de cerrar, provocó una caída media del 39 por ciento, que en diciembre, por los datos que tenemos a través del Colegio de Arquitectos, se elevó hasta el 41 por ciento», informa Yáñez. Ello supone unas seis mil viviendas menos en marcha y, según los promotores, una destrucción de una media de entre 2 y 2,4 empleos directos por cada uno de los pisos o casas que se dejan de ejecutar.

«No se puede andar con paños calientes. La responsabilidad es de los políticos, que nunca nos han considerado como verdaderos empresarios y han criminalizado el sector con términos despectivos como los del ladrillo, el urbanismo salvaje o la marbellización de la costa», denuncia el gerente de Aproinco antes de apelar a los datos: «Aportamos el 29,9 por ciento del valor añadido bruto y, mientras no haya otro sector que coja el relevo, merecemos algo más de respeto».

El problema es que esa reac-



Los promotores aseguran que en el último semestre del 2006 se visaron seis mil viviendas menos | ICAE

ción llegará tarde ya para algunas empresas. «Un cinco por ciento de nuestros asociados, que son 112, han pedido ya la baja porque no pueden hacer frente a la crisis ante la situación de inseguridad jurídica absoluta en la que nos encontramos», lamenta Juan José Yáñez.

Traducido a números, ello significa que siete empresas han echado el cierre en las últimas semanas. «Y lo peor de todo —añade Yáñez— es que no van a ser las únicas, porque estos días lo que más se oye es que son muchos los que piensan bajar la persiana».

Por ello, los promotores coruñeses tienen previsto solicitar nuevas reuniones con la Consellería de Vivenda para intentar mejorar la legislación. Y también con el nuevo presidente de la Regamp, Carlos Fernández Castro, «para conocer su opinión, porque ellos son nuestros interlocutores directos, los que nos conceden las licencias, aunque luego empiece lo peor de la tramitación».

Una asamblea espontánea «para pedir respeto y diálogo a las distintas administraciones»

La situación, cuenta Juan José Yáñez, está en un momento «especialmente preocupante». «El primer día laborable del año, el 2 de enero, empezaron a presentarse socios de Aproinco en la sede y se produjo una asamblea espontánea para pedir respeto y más diálogo a las administraciones, tanto a la Xunta como al Gobierno central, que son los verdaderos responsables de la actual situación de crisis».

En ese sentido, Yáñez mostró el disgusto del sector por la falta de diálogo con la Xunta. «Estamos realmente un poco hartos de presentar alegaciones a las leyes que nos afectan y que nadie nos escuche ni nos haga caso», insiste el gerente de Aproinco.

A modo de ejemplo, el porta-

voz de los promotores inmobiliarios coruñeses recuerda que «el 31 de julio mandamos unas alegaciones a la ley de habitabilidad presentada por la Xunta y pedimos una reunión para defender las modificaciones, pero aún estamos esperando a que nos reciban».

Fuga de inversores

Esa desidia está provocando una «verdadera fuga de inversión» hacia otros países. Así, un grupo de promotores fletó un avión especial para volar a Cabo Verde. «Y muchos otros empresarios coruñeses están ya buscando otros destinos para invertir, fundamentalmente en el este de Europa, en países como Croacia o Rumanía, entre otros muchos», añade el portavoz de Aproinco.

Loli Rodríguez, de las Xuventudes Socialistas será suplente de Losada en la lista al Senado

La Voz

ACORUÑA | La principal novedad de la lista coruñesa del PSOE para las próximas elecciones generales es, además de la ya conocida presencia de César Antonio Molina como cabeza de lista al Congreso, la inclusión de Loli Rodríguez Amoroso, presidenta de las Xuventudes Socialistas, como suplente de Javier Losada en la candidatura al Senado.

Rodríguez Amoroso completa el cupo de afiliados a la Agrupación Socialista Coruñesa, al que también pertenecen, además de Losada y ella, la número dos de la lista del Congreso, Carmen Marón.

Loli Rodríguez Amoroso (Lugo, 1978) ya participó también en varios actos electorales de las últimas campañas en A Coruña.

Un hombre resulta herido leve en colisión entre dos coches en la plaza de Pontevedra

La Voz

ACORUÑA | Una patrulla de la Policía Local de A Coruña tuvo que desplazarse, a las cinco de la madrugada de ayer, a la plaza de Pontevedra, donde se registró una colisión entre dos turismos. Como consecuencia del fuerte golpe, uno de los pasajeros resultó herido leve.

El lesionado fue P.B.F.V., un hombre de 28 años de edad, que tuvo que ser trasladado en una ambulancia de la Cruz Roja al Complejo Hospitalario Juan Canalejo, aunque su estado no revestía gravedad.

Asimismo, los agentes del 092 realizaron las pruebas de alcoholémia a los conductores de los dos vehículos, dando positivo uno de ellos.

¡NO TE QUEDES COLGADO!

Consigue tu graduado en **EDUCACIÓN SECUNDARIA** (en un sólo curso)

Exámenes en nuestro centro

MATRÍCULA ABIERTA - TÍTULO OFICIAL

Desde 16 años

aula nosa

Monasterio de Casaveiro Nº 1-Baixo/Frente al Instituto Agra I Tel. 981 250 019

depilación láser

MÁS EFICAZ, RÁPIDA Y SEGURA

CONOCE NUESTRAS OFERTAS:

Inglé + Axilas: 950€/sesión
Pierna entera: 190€/sesión
Medio pierna inferior: 120€/sesión
Pecho y abdomen: 150€/sesión

REDUCE PESO + VOLUMEN:
12 sesiones Velasmoth + presoterapia: 600€

FINANCIAMOS 6 MESES SIN INTERESES

sveltesse

981 916 100

CONSULTA GRATUITA

NUEVA DIRECCIÓN: Rus Nueva, 18, 1º
15003 LA CORUÑA • www.sveltessecorps.com